

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Napoli

Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 6/2025

PELLETTERIA FATIGATI SAS DI NAPPI CARMELA & C.

Giudice Delegato: Dott.ssa Loredana Ferrara

Curatore: Avv.to Mario Di Masi



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

Sommario

Copertina e riferimenti	pag. 1
Sommario	pag. 2
Presentazione società Gobid.....	pag. 3
Descrizione e stima dei beni.....	da pag. 4 a pag. 13
Fotografie Campione	da pag. 14 a pag. 25

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.A.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: *sito web dedicato ai beni mobili*;
- www.gobidreal.it: *sito web dedicato agli immobili*.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- *Attività di pubblicizzazione della vendita facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, direct mailing su liste profilate, campagne di social media marketing;*
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 23/09/2026

Egregio
Avv.to Mario Di Masi
Via della Libertà n. 67
80055 – Portici (NA)

Oggetto: Tribunale di Napoli – Liquidazione Giudiziale n. 6/2025 – Pelletteria Fatigati sas di Nappi Carmela & c.

In esecuzione dell'incarico conferito dal Curatore della Liquidazione Giudiziale indicata in epigrafe, si redige la presente relazione di stima, finalizzata all'individuazione e alla determinazione del valore economico dei beni mobili acquisiti all'attivo della procedura.

Nelle date del 16 e del 29 luglio 2026 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Corso Malta n. 150 - Napoli

In questa sede si è proceduto alla inventariazione dei beni ed alla produzione del relativo report fotografico. Il compendio mobiliare della procedura comprende:

macchinari di taglio, spaccatura e scarnitura: n. 5 tranciatrici oleodinamiche a bandiera Atom (modelli S 120 C e serie a volantino - codici da 1 a 5), n. 2 macchine spaccatrici a lama a nastro Camoga C420 L (codici 6 e 7), n. 2 scarnitrici elettroniche programmabili Cnc Comelz SS20 (codici 8 e 9), scarnitrice di precisione Fortuna SM 50 (codice 10) e scarnitrice meccanica tradizionale F.a.v. con aspiratore Moro (codice 11).

linee di incollaggio, marcatura e formatura: impianto industriale continuo di incollaggio ed essiccazione Overmec TB1200-N + UNA4 (codice 16), masticiatrice a rullo (codice 27) e righellatrice a caldo Mario Angeleri (codice 28), timbratrici pneumatiche a caldo Bocsav BS 30 (codice 12) e Omac 993 PNT (codice 13), stampatrice a caldo programmabile Bibo SP2 EM (codice 14) e rimboccatrice lineare a caldo Omac 450 RC (codice 15).

cucitura industriale e sistemi Cnc: n. 5 macchine per cucire a braccio cilindrico con triplice trasporto Dürkopp Adler (classi 269 e 69 con servomotore elettronico Efka DA321G - codici 19, 20, 22) e Juki LS-1342 (con consolle digitale CP-180 e pianetto ausiliario - codici 21, 23), automa di cucitura a campo programmabile Juki AMS 210EN con touch screen a colori IP-420 (codice 24) e pantografo fresatore Cnc a 3 assi Creomac Tecnocnc 900 (codice 29).

presse per minuterie e materiali di consumo: presse pneumatiche applica bottoni Anghinetti e Metalmeccanica GS/D (codici 17 e 18), n. 2 pinze pneumatiche automatiche Baf 903A (codici 25 e 26),

pressa/pinza formatrice speciale carrellata O.m.i. Arzano (codice 44), consistente stock di circa 3.500 rocchette di filo (codice 32), lotto di circa 1.920 aghi speciali per macchine da cucire (codice 31) e stock di circa 215 flaconi di tintura per bordi (codice 30).

arredi operativi, impianti e logistica: n. 12 banchi da lavoro in ferro (codice 33), parco di n. 6 carrelli in alluminio/metallo con plafoniera (codice 36), cassetteria portasatone marca A.b.c. a 14 cassette (codice 35), n. 3 grandi cassette con porta fustelle A.b.c. (codice 37), scaffali vari componibili (codice 39), arredo ufficio con scrivanie e sedie (codici 38 e 40), impianto centralizzato condizionatori/split a 12 unità Aermec (codice 34), impianto di videosorveglianza a n. 6 telecamere Cia Sicurezza (codice 41), plafoniere al neon stagne a soffitto (codice 42) e materiale ferroso per impianto aria condizionata costituito da circa 20 metri di passerelle zincate (codice 43).

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti nella Liquidazione Giudiziale ha richiesto un'attività preliminare di verifica e inventariazione accurata. I criteri adottati per la valutazione variano in base alla tipologia dei beni, ma per ciascuno di essi è stata effettuata un'indagine di mercato approfondita. Questa indagine ha analizzato la disponibilità attuale dei beni sul mercato, la situazione dei fornitori e dei concorrenti, oltre allo stato economico del settore merceologico di riferimento.

I criteri comuni di valutazione applicati includono il metodo del benchmark, che consiste nel confronto con beni simili o equivalenti disponibili sul mercato. Tale confronto è stato realizzato attraverso il contatto diretto con fornitori e operatori del settore, tenendo conto di specifici fattori che influenzano il valore dei beni, quali:

- L'impossibilità di testare le attrezzature;
- L'assenza di garanzie;
- I costi necessari per il ripristino;
- Gli oneri di trasporto;
- L'esclusione di agevolazioni nei pagamenti

DESCRIZIONE SULLO STATO DEI BENI

Reparto Taglio e Fustellatura (Codici 1, 2, 3, 4, 5)

Il reparto comprende n. 5 tranciatrici oleodinamiche a braccio oscillante (trance a bandiera) a marchio Atom S.p.A., costruttore di riferimento mondiale:

Cod. 1 e Cod. 3: Trance Atom modello **S 120 C** (anno 2017), con pressione nominale massima di taglio pari a 20 tonnellate (196 kN), piano di lavoro da 900x430 mm e braccio battente da 370 mm. Entrambe le unità si presentano in ottimo stato di conservazione, complete di ceppo di tranciatura in polietilene ad alta densità montato a banco, struttura ausiliaria posteriore con plafoniera d'illuminazione aerea dedicata e comandi bimanuali temporizzati.

Cod. 2: Trancia Atom modello **S 120 C** (anno 2015, matricola effettiva rilevata su targa costruttore 10102876-65. La macchina si presenta in discreto stato d'uso generale, con il ceppo provvisoriamente rimosso a terra e priva di lampada aerea; si evidenzia un dissesto meccanico con fasciatura provvisoria in nastro adesivo sull'impugnatura bimanuale sinistra, elemento che richiede una revisione tecnica prima della rimessa in tensione.

Cod. 4 e Cod. 5: Tranciatrici Atom di generazione precedente, caratterizzate dalla regolazione manuale della battuta e della luce utile tramite volantino circolare laterale. Il codice 4 è provvisto di struttura aerea con lampada industriale e ceppo montato; il codice 5 si presenta in discreto stato d'uso d'epoca, privo di lampada ausiliaria e con ceppo marcatamente inciso da fustella.

Reparto Spaccatura e Scarnitura Pelli (Codici 6, 7, 8, 9, 10, 11)

Costituisce uno dei comparti a più alto valore aggiunto e tecnologico del laboratorio di pelletteria:

Cod. 6 e Cod. 7: Due macchine spaccatrici / spacca pelle industriali a lama a nastro continua **Camoga C420 L** (luce utile 420 mm), dotate di torretta superiore con display digitale per la regolazione e lettura centesimale dello spessore, manopola micrometrica di registro, gruppo di affilatura automatico con mole incorporato e pedale di sicurezza inferiore. Il codice 6 (fabbricato nel 2016, matr. 42L4092) si presenta in condizioni molto buone; il codice 7 (fabbricato nel 2019, matr. 42L4251) è in stato eccellente/seminuovo e rappresenta il cespite meccanico singolo di maggior valore dell'intero compendio aziendale.

Cod. 8 e Cod. 9: Due scarnitrici elettroniche programmabili a controllo numerico **Comelz SS20** a coltello a campana rotante (anni di costruzione rispettivamente 2016 e 2018), provviste di consolle digitale integrata con tastiera a membrana per la memorizzazione dei programmi di scarnitura bordi, motori passo-passo indipendenti e tavolo metallico con potente apparato di aspirazione sfridi incorporato. Entrambe le macchine risultano integre, pulite e perfettamente preservate.

Cod. 10: Scarnitrice meccanica di precisione da banco **Fortuna SM 50**, prodotta dalla casa tedesca Fortuna Spezialmaschinen GmbH. Si presenta in condizioni pari al nuovo, completa di banco in laminato con scala metrica serigrafata, quadro elettrico e modulo di aspirazione centrifugo Avol sottobanco.

Cod. 11: Scarnitrice meccanica tradizionale a campana tipo **F.a.v. AV2** con basamento pesante in fusione di ghisa e trasmissione a cinghia, alloggiata su tavolo da lavoro e collegata a elettro aspiratore per trucioli Moro MN450. Macchina datata ma strutturalmente robusta e funzionante.

Reparto Marcatura, Stampa a Caldo e Bordatura (Codici 12, 13, 14, 15)

Cod. 12: Timbratrice pneumatica a caldo per impressione di loghi e foil metallizzato **Bocsav BS 30** anno 1998 su colonna autoportante con cassetto comandi laterale e piano scorrevole; macchina d'epoca ma completa e funzionante a 220V.

Cod. 13: Timbratrice pneumatica a caldo di alta precisione **Omac 993 PNT** (anno 2017), con cilindro potenziato in grado di sviluppare una spinta di conio fino a 700 kg, termoregolatore digitale fino a 350 °C e temporizzatore a pannello. Stato ottimo; sul piano è presente il saggio di prova con timbratura a caldo del marchio Giorgio Armani.

Cod. 14: Stampatrice a caldo automatica programmabile **Bibo SP2 EM** (anno 2016, matr. 750025) su colonna autoportante, equipaggiata con terminale computerizzato su braccio a snodo orientabile, doppio pulsante bimanuale antinfortunistico e carrello estraibile. Molto ben tenuta.

Cod. 15: Rimboccatrice / ripiegatrice lineare a caldo **Omac 450 RC** anno 2012 da banco con carrello metallico di supporto, luce utile di lavoro 450 mm, termoregolatore elettronico, regolazione micrometrica dello spessore e pedaliera di comando con riparo giallo.

Reparto Incollaggio Industriale e Finitura (Codici 16, 27, 28)

Cod. 16: Impianto industriale continuo combinato **Overmec** anno 2011, costituito dall'incollatrice automatica a spruzzo con tappeto trasportatore aspirante da 1.200 mm accoppiata al tunnel di essiccazione ad aria calda forzata **UNA4**. Macchinario imponente, completo di regolatori di pressione HVLP per collanti ad acqua e canalizzazioni per l'evacuazione dei fumi.

Cod. 27: Incollatrice / masticiatrice a rullo da 60 mm **Mario Angeleri ITC 60 Mini** montata su piantana metallica a 220V con fungo d'emergenza. Strutturalmente sana ma con estese e visibili incrostazioni di mastice essiccato nella vaschetta e sul rullo, che richiedono un accurato ciclo di pulizia con solventi industriali.

Cod. 28: Macchina per righe / righellatrice a caldo per bordi **Mario Angeleri** su mobiletto metallico grigio, dotata di elemento scaldante superiore a basso voltaggio, rotella inferiore motorizzata e pedaliera di avanzamento; buone condizioni d'uso.

Presse per Minuterie e Formatura (Codici 17, 18, 25, 26, 44)

Cod. 17: Pressa applica bottoni e rivetti pneumatica da banco a cilindro tandem su sostegno a colonna **Anghinetti S.r.l.**, comandata da pedale incassato alla base della pedana.

Cod. 18: Doppia pressa pneumatica applica bottoni per minuterie **Metalmeccanica GS/D** (anno 2002) su colonna unica con due teste indipendenti a cilindro e pedaliera sdoppiata; integra e robusta.

Cod. 25 e Cod. 26: N. 2 pinze pneumatiche automatiche rinforzate da banco.

Cod. 44: pressa / pinza formatrice pneumatica speciale **O.m.i. S.r.l. Arzano** montata su colonna carrellata con manometro incassato e ganasce sagomate anteriori anti-traccia; ottima mobilità di reparto.

Reparto Cucitura Industriale Pesante e Braccio Cilindrico (Codici 19, 20, 21, 22, 23)

Rappresenta il nucleo di cucitura per borse e manufatti sagomati tridimensionali, composto da macchine di assoluto riferimento:

Cod. 19 e Cod. 20: Macchine per cucire industriali a braccio cilindrico con triplice trasporto unisono **Dürkopp Adler classe 269-373**, provviste di alza piedino pneumatico, inversione punto, banco sagomato e motore industriale. Il codice 19 si presenta in ottimo stato conservativo; il codice 20 (matr. 269956222) è integro nella cinematica ma presenta un nastro adesivo telato provvisorio a tenuta del carterino superiore sinistro.

Cod. 21: Macchina per cucire a braccio cilindrico con triplice trasporto **Juki Ls-1342** anno 2016, sormontata dal terminale di programmazione digitale touch/display LCD **Juki CP-180**; condizioni estetiche e meccaniche eccellenti.

Cod. 22: Macchina per cucire a braccio cilindrico **Dürkopp Adler classe 69**, resa speciale dalla presenza del servomotore elettronico direct-drive tedesco **Efka DC1550** con centralina digitale programmabile DA321G montata sotto il banco; cinematica in ottimo ordine.

Cod. 23: Macchina per cucire a braccio cilindrico con triplice trasporto **Juki LS-1342** anno 2014 accessoriata con **pianetto ausiliario amovibile** che consente la conversione rapida della macchina in base piana e centralina ausiliaria Baf posteriore; stato molto buono.

Reparto Automazione CNC, Cucitura a Campo e Modelleria (Codici 24, 29)

Cod. 24: Macchina per cucire automa a campo programmabile Cnc **Juki AMS 210EN** (Cycle Machine), montata su grande banco con traslazione assi X-Y su guide lineari a ricircolo di sfere e terminale di programmazione touch screen a colori **Juki IP-420**. Apparato ad elevatissima produttività per cuciture ornamentali e strutturali complesse con dime intercambiabili.

Cod. 29: Centro di fresatura e sagomatura / pantografo Cnc a 3 assi **Creomac Tecnocnc 900** (fabbricato nel 2022, matr. CRTCH20221173), dotato di piano scanalato a T da circa 1.160x540 mm, corse 900x600x200 mm, elettro mandrino da 2,2 kW (fino a 24.000 rpm) e guide lineari protette da catena portacavi. Bene seminuovo, utilizzato per la realizzazione autonoma di dime per pelletteria.

Materiali di Consumo e Minuteria (Codici 30, 31, 32)

Cod. 30: Stock di **circa 215 flaconi da 1 litro** di tintura per bordi pelle con soluzione ad acqua **Uniters Pro Colours** (distribuite da Astra S.r.l.). I flaconi recano data di produzione 2019 e data di scadenza formalmente impressa **05/2023**; presentandosi aperti, parzialmente usati e con fenomeni di polimerizzazione e coagulazione irreversibile, il lotto è privo di validità chimica e commerciale ed è pertanto stimato a **valore zero (€ 0,00)**.

Cod. 31: Lotto di **circa 1.920 aghi** per macchine da cucire industriali per cuoio e pelle a marchio tedesco **Schmetz** e **Groz-Beckert** (sistemi 134-35 e 134 con punte speciali da taglio LR, VR, D, S), riposti in 192 astucci originali integri; materiale nuovo e sigillato.

Cod. 32: Stock di cucirini industriali ad alta tenacità per macchine da cucire composto da **circa 3.500 rocchette** di filo in varie dimensioni e colori a marchio **Gütermann Mara**, **Coats Epic/Gral** e **Amann Serafil**; materiale sintetico integro, pulito e perfettamente conservato all'asciutto.

Arredi Operativi, Impianti e Logistica (Codici 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43)

Cod. 33: Parco di **n. 12 banchi da lavoro in ferro** industriali in varie tipologie e metrature con telaio in profilato d'acciaio e doppi ripiani in legno per le operazioni di taglio e assemblaggio; strutture molto solide.

Cod. 34: Impianto centralizzato di condizionamento costituito da **n. 12 condizionatori/split a parete Aermec SE500W** (18.000 BTU/h cad.) collegati a unico motore moto condensante esterno; bene installato a parete che richiede recupero del gas R410A e disinstallazione a cura di personale certificato F-Gas.

Cod. 35: Cassettiera metallica industriale classificatrice portatone a 14 cassette marca **A.b.c.** in acciaio zincato con top superiore in legno multistrato; condizioni perfette.

Cod. 36: Parco di **n. 6 carrelli in alluminio/metallo** di varie misure e postazioni mobili di lavoro su ruote piroettanti, ciascuno provvisto di montante a portale superiore e plafoniera aerea integrata.

Cod. 37: Parco di **n. 3 grandi cassette con porta fustelle A.b.c.** in acciaio zincato con top in legno (1 mobile a 16 cassette + 2 mobili a 14 cassette, totale 44 cassette estraibili) provviste di dispositivo anti-ribaltamento Stop&Go; arredo tecnico di primario pregio per l'archiviazione in piano delle fustelle.

Cod. 38: Arredo per ufficio amministrativo composto da **scrivanie** direzionali/operative in nobilitato melaminico effetto legno (con modesty panel frontale).

Cod. 39: Parco di **scaffali vari** in metallo componibili da magazzino e archivio, per uno sviluppo complessivo stimato in circa 16 campate modulari a 5–6 ripiani ciascuna; buone condizioni statiche.

Cod. 40: Set di **sedie** fisse per sala d'attesa/riunione con braccioli e rivestimento in similpelle nera su telaio metallico a quattro gambe.

Cod. 41: Impianto di videosorveglianza Tvcc a circuito chiuso composto da **n. 6 telecamere di sorveglianza bullet con illuminatore IR a marchio Cia Sicurezza**, complete di staffe orientabili, scatole di derivazione stagne e sensori volumetrici PIR a parete.

Cod. 42: Parco **plafoniere al neon** industriali stagne IP65 a doppio tubo montate a soffitto, complete di lampada d'emergenza con batteria tampone e display orologio a parete.

Cod. 43: Tratta di **circa 20 metri lineari di materiale ferroso per impianto aria condizionata** (passerelle metalliche portacavi aeree zincate Sendzimir sospese a solaio tramite barre filettate e staffe a C).

Codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Trancia	Atom	S 120 C	2017	1	1.650,00 €
2	Trancia	Atom	S120c	2015	1	1.250,00 €
3	Trancia	Atom	s120c	2017	1	1.650,00 €
4	Trancia	Atom			1	900,00 €
5	Trancia	Atom			1	850,00 €
6	Spacca Pelli	Camoga	C420L	2016	1	4.750,00 €
7	Spacca Pelli	Camoga	C420L	2019	1	5.650,00 €
8	Scarnitrice	Comelz	SS20	2016	1	2.500,00 €
9	Scarnitrice	Comelz	SS20	2018	1	2.850,00 €
10	Scarnitrice	Fortuna	SM50	2018	1	1.650,00 €
11	Scarnitrice		AV2		1	650,00 €
12	Timbratrice	Bocsav	BS30	1998	1	700,00 €
13	Timbratrice	Omac	993PNT	2017	1	2.100,00 €
14	Timbratrice	Bibo	SP2 EM	2016	1	2.500,00 €
15	Rimboccatrice	Omac	450RC	2012	1	1.450,00 €
16	Incollatrice Automatica	Overmec	TB1200-N	2011	1	5.050,00 €
17	Applica Bottoni	Anghinetti S.r.l.			1	500,00 €
18	Applica Bottoni	M.W. Metalmeccanica	GS/D	2002	1	700,00 €
19	Macchina Per Cucire	Durkop Adler	269-373		1	1.300,00 €

Codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
20	Macchina Per Cucire	Durkop Adler	269-373		1	1.200,00 €
21	Macchina Per Cucire	Juki	LS-1342	2016	1	1.200,00 €
22	Macchina Per Cucire	Durkop Adler			1	1.050,00 €
23	Macchina Per Cucire	Juki	LS-1342	2014	1	1.050,00 €
24	Macchina Per Cucire	Juki	AMS 210EN		1	4.150,00 €
25	Pinza Automatica	Baf	903A	2019	1	1.050,00 €
26	Pinza Automatica	Baf			1	1.050,00 €
27	Incollatrice	Officina Meccanica Angeleri	ITC 60 Mini	2002	1	450,00 €
28	Macchina Per Righini a Caldo	Officina Meccanica Angeleri			1	850,00 €
29	Pantografo	Creomac	Tecnocnc 900	2022	1	2.950,00 €
30	Circa 215 Flaconi da 1 litro di tintura per pelle con soluzione ad acqua (vari colori)				215	0,00 €
31	Circa 1.920 Aghi per macchine da cucire (varie misure)				1920	130,00 €
32	Circa 3.500 Rocchette di filo di cotone (varie dimensioni e colori)				3500	700,00 €
33	Banchi da lavoro in ferro Varie Tipologie e Misure				12	450,00 €
34	Condizionatori/split (unico motore collegato a 12 unità interne)				12	500,00 €
35	Cassettiera marca "ABC"				1	50,00 €
36	Carrelli in alluminio (varie misure)				6	400,00 €
37	Cassettiere grandi con porta fustelle				3	350,00 €
38	Scrivanie				1	50,00 €

Codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
39	Scaffali vari				1	350,00 €
40	Sedie				1	50,00 €
41	Telecamere di sorveglianza				6	50,00 €
42	Plafoniere al neon				1	150,00 €
43	Materiale ferroso per impianto di aria condizionata circa 20 metri				1	100,00 €
44	Pressa/Pinza Automatica	Omi S.r.l.			1	700,00 €
						57.680,00 €

LIMITI DELL'INCARICO E ASSUNZIONI TECNICHE

La presente relazione ha natura economico-estimativa e non costituisce verifica di conformità tecnica o normativa dei macchinari, degli impianti e delle attrezzature. L'accertamento della rispondenza alla disciplina in materia di sicurezza, marcatura CE, protezioni, impianti elettrici, emissioni o altre normative settoriali richiederebbe analisi specialistiche dedicate, prove strumentali e l'esame completo della documentazione tecnica di ciascun cespite.

La visione dei beni non ha comportato smontaggi, apertura di quadri, verifiche interne, misurazioni elettriche, prove sotto carico o collaudi prestazionali. La condizione operativa è stata valutata in relazione all'inserimento dei beni nel ciclo aziendale, all'uso riscontrato e alle informazioni disponibili in sede di sopralluogo. La stima non equivale pertanto a garanzia di funzionamento futuro, né sostituisce la normale verifica tecnica che un eventuale acquirente dovrà eseguire prima della messa in esercizio.

Non rientrano inoltre nell'incarico gli accertamenti giuridici sulla proprietà, l'esistenza di vincoli, privilegi, riserve di proprietà, contratti di noleggio, leasing o altri diritti di terzi. Non sono valorizzati separatamente gli impianti incorporati stabilmente nel fabbricato, né le opere prive di autonoma utilità o di un mercato indipendente dopo la rimozione.

RIEPILOGO VALUTAZIONI ECONOMICHE

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 57.680,00 Iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



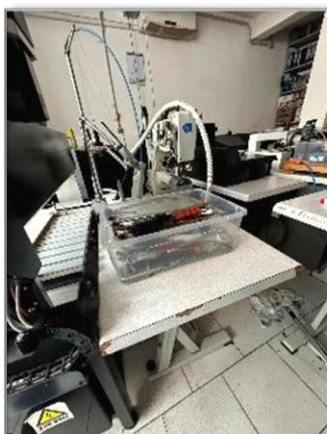
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



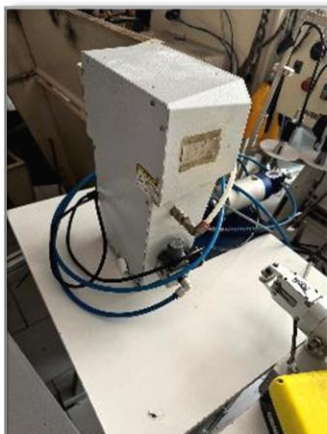
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269